



Plats och tid

Herrljunga kommun, Kommunhuset, Sämsjön och Microsoft Teams, kl. 13.00-14.55

Beslutande

Börje Aronsson (KV), ordförande
Jarl Barkenfelt (S), vice ordförande
Jan Bengtsson (S)
Lilli-Ann Grindsiö (M)
Henri Andreasson (C)
Daniel Fredriksson (SD)

Övriga deltagare

Personal

Jesper Labardi, nämndsamordnare
Emil Hjalmarsson, samhällsbyggnadschef
Claes-Håkan Elvesten, gatu- och parkchef §§
61-62
Irene Andersson, kostchef §§ 61-62
Mikael Johnsson, renhållningschef §§ 61-62
Tobias Odsvik, fastighetschef

Distansdeltagande via Teams

Jenny Andersson, controller
Peter Friman, tf. fritidschef

Utses att justera

Daniel Fredriksson (SD)

Justeringens
plats och tid

Digital signering, 2022-09-06

Under-
skrifter

Sekreterare

Jesper Labardi

Paragrafer

60-68

Ordförande

Börje Aronsson (KV)

Justerande

Daniel Fredriksson (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2022-09-01

Datum för
anslags uppsättande

2022-09-07

Datum för
anslags nedtagande 2022-09-29

Förvaringsplats
för protokoll

Tekniska kontoret, Herrljunga kommun

Underskrift

Innehållsförteckning

§ 60 Utbildning i digital signering	3
§ 61 Förvaltningen informerar	4
§ 62 Information om gatubelysning	6
§ 63 Månadsuppföljning 2022-07-31 tekniska nämnden	7
§ 64 Upprätta hyreskontrakt för ny gruppbostad och korttidsvistelse för barn och ungdomar som tillhör LSS personkrets	8
§ 65 Upprättande utav hyresavtal för fastigheterna vid Orraholmen	9
§ 66 Svar på skrivelse från Herrljunga hembygdsförening om bidrag för skyltar	10
§ 67 Meddelande.....	11
§ 68 Anmälan av delegeringsbeslut under tidsperioden 2022-06-03 – 2022-08-19.....	12



TN § 60

Utbildning i digital signering

Sammanfattning

Helen Svantesson, IT-samordnare, föreläser om hur det nya systemet med digital signering fungerar.

Informationen läggs till handlingarna.



TN § 61

Förvaltningen informerar

Emil Hjalmarsson, t.f. samhällsbyggnadschef, informerar nämnden om följande:

- Efter semestern har man startat med uppföljning av målarbete, delårsbokslut och rapport.
- Under hösten fortsätter man arbeta med organisationsförändringarna.
- Arbetet med försäljningen av lyckan fortgår.

Tobias Odsvik, fastighetschef, informerar nämnden om följande:

- Inga större incidenter på kommunens fastigheter under sommaren.
- Elbesiktning sker av kommunens fastigheter, något som sker var tredje år.
- Byte av tak och fönster på hemgården fortsätter under nästkommande vecka. Taket på Altorp ska vara färdigställt i september, därefter ska renoveringen av omklädningsrummen i altorphallen starta.
- Renoveringen av Mörländaskolan går mot sitt slut.

Claes- Håkan Elvesten, gatu- och parkchef, informerar nämnden om följande:

- Arbetet med beläggningsunderhåll har startat och kommer att fortsätta kommande veckor.
- Lekplatsen i stadsparken har varit besökt och uppskattad.

Peter Friman, tf. fritidschef, informerar nämnden om följande:

- Sommaraktiviteterna i stadsparken har fungerat bra.
- Discgolfbanan i Annelund är färdigställd och snart börjar arbetet med nästa bana i Herrljunga.
- Föreningarna har kommit igång med sina aktiviteter efter pandemin, något som märks på alla sommarläger i kommunens lokaler. Föreningar har flaggat för ökade kostnader, något man kommer att följa framåt.

Mikael Johnsson, renhållningschef, informerar nämnden om följande:

- Det befintliga avtalet med Ragnsells upphör under 2023. Arbetet kring ny upphandling är påbörjad i samarbete med Zango.
- Entreprenadsavgifterna kommer att öka med 10% under 2023.
- År 2024 införs obligatorisk utsortering av matavfall, vilket innebär att subventionen via den miljöstyrande taxan ej kommer att finnas kvar. Samma år får kommunen ansvar för insamling av förpackningar som ska finansieras via producentansvaret. Prognosen är att det inte kommer innebära dyrare priser.
- År 2027 införs fastighetsnära insamling av förpackningar vilket kan innebära vissa prisökningar.



Fortsättning TN § 61

Irene Andersson, kostchef, informerar nämnden om följande:

- Vecka 39 är det krisberedskapsvecka. Det kommer att synas i skolorna genom en krismeny.

Informationen läggs till handlingarna.



TN § 62

Information om gatubelysning

Sammanfattning

Claes-Håkan Elvesten, gatu- och parkchef, informerar nämnden om att Herrljunga Elektriska gräver om, och lägger ner, elledningar i Fåglavik. Vissa lyktstolpar kommer att rivas och andra kommer att lämnas över till en medborgare som vill ha kvar belysningen. Det innebär att medborgaren kommer stå för strömmen gällande de överlämnade lyktstolparna.

Man kommer att se över tre andra platser med gatubelysning som inte berör allmän anläggning. Berörda medborgare kommer att kontaktas för att se över om liknande lösningar går att hitta.

Informationen läggs till handlingarna.



TN § 63

TK 7/2022 206

Månadsuppföljning 2022-07-31 tekniska nämnden

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen redovisar en prognos enligt budget. Prognos för investeringar är ett överskott på 9 000 tkr. Av dessa avser 4 000 tkr upprustning av Gäsenegårdens lägenheter, här inväntas förstudien innan projektet startas. Övriga överskott hänförs till exploateringsområdena Södra Horsby och Hagen. Prognos är oförändrad jämfört med föregående uppföljning 2022-04-30. Någon djupare genomgång av ekonomin är inte gjord under sommaren utan kommer att göras inför delårsbokslutet per 2022-08-31

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2022-08-10

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

- Månadsuppföljning 2022-07-31 för tekniska nämnden godkänns.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Tekniska nämndens förslag till kommunstyrelsen

1. Månadsuppföljning 2022-07-31 för tekniska nämnden godkänns.



TN § 64

TK 193/2022 193

Upprätta hyreskontrakt för ny gruppbofastad och korttidsvistelse för barn och ungdomar som tillhör LSS personkrets

Sammanfattning

Socialnämnden har gett socialchefen att tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram ett nytt hyresavtal för en ny gruppbofastad och ny verksamhet för korttidsvistelse jml LSS i Herrljungas tätort med extern hyresvärd i området "Lyckan".

Herrljunga kommun har idag en gruppbofastad enligt LSS med sex platser belägen i Gäsenegården i Ljung. I en gruppbofastad ingår omvårdnad och stöd av personal dygnet runt. Lägenheterna är de enskildas hem och varje individ har ett eget hyreskontrakt på sin bostad. De sex lägenheterna har inte kunnat täcka det behov som finns och behovet bedöms därtill öka inom en snar framtid. Detta har hittills medfört att kommunen har att köpa platser till en hög kostnad av externa utförare eller av andra kommuner. Dygnskostnaden för en gruppbofastad i egen regi skulle ligga substantiellt lägre än dygnskostnaden för våra externt köpta platser.

Socialförvaltningen har tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen gjort en översyn av de befintliga lokalerna i kommunen och kan konstatera att det inte finns några lokaler som är lämpliga för ändamålen. Det finns idag inte heller någon mark projekterad för att i kommunens regi bygga en fastighet som kan inrymma en gruppbofastad och/eller en korttidsvistelse. Efter översynen har en dialog skapats med den privata fastighetsägare som vunnit marktilldelningen på området "Lyckan" i Herrljunga. De har varit villiga att inrymma båda dessa verksamheter i sin projektering och på så sätt skapas en boendemiljö för målgruppen som saknats i centrala Herrljunga där särskilda lägenheter integreras i samma fastighet som med vanliga lägenheter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2022-05-30
SN § 15 DNR SN 14/2022 7761

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

- Tekniska nämndens förslag är att ge Kommunstyrelsen i uppdrag att besluta om ett nytt hyresavtal för gruppbofastad och korttidsvistelse.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Tekniska nämndens förslag till kommunstyrelsen

1. Tekniska nämndens förslag är att ge kommunstyrelsen i uppdrag att besluta om ett nytt hyresavtal för gruppbofastad och korttidsvistelse.



TN § 65

TK 244/2022 276

Upprättande utav hyresavtal för fastigheterna vid Orraholmen

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag utav tekniska nämnden att upprätta hyresavtal mellan kommun och föreningarna som nyttjar fastigheterna vid Orraholmen. De berörda föreningarna är Radioklubben, Naturskyddsföreningen, Korpen, Skid- och orienteringsföreningen. Under flera decennier tillbaka har fastigheterna nyttjats till föreningsverksamhet utan att något hyresavtal upprättats utan endast historiska muntliga avtal. Dock finns ett tidigare beslut att föreningarna ska stå för underhåll -och renoveringskostnader.

Idag erlägger inte föreningarna någon hyra utan debiteras enbart sin faktiska kostnad för el-, vatten och avloppsförbrukning. Detta görs en gång per år efter avstämning med förbrukningsmätare. Förvaltningen anser att föreningarna ska stå för drift- och underhållskostnader och att fastighetsägaren, i det här fallet kommun tar ut en kostnad på 20 kr/kvm/år är administration och försäkring.

Avtalen bör skrivas på sex år och därefter kunna förlängas med tre år med avsyning av byggnadsunderhållet inför start och förlängning av avtal samt en tidsaxel med åtgärdsplan. Samma grundavtal bör gälla även för ladugården på Östergården som Hembygdsföreningen brukar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2022-08-16
TK 82/2022 387

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

- Att upprätta hyresavtal för respektive fastighet där nyttjaren/föreningen debiteras 20 kr/kvm/år och där det tydligt framgår och klargör vilket ansvar som ålägger hyresgästen respektive hyresvärden. Hyresgästen ska stå för drift- och underhåll samt sin egen förbrukning utav el, vatten och avlopp. Gällande kvadratmeterytan är det enbart den yta som utgör mot mark.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Tekniska nämndens beslut

1. Att upprätta hyresavtal för respektive fastighet där nyttjaren/föreningen debiteras 20 kr/kvm/år och där det tydligt framgår och klargör vilket ansvar som ålägger hyresgästen respektive hyresvärden. Hyresgästen ska stå för drift- och underhåll samt sin egen förbrukning utav el, vatten och avlopp. Gällande kvadratmeterytan är det enbart den yta som utgör mot mark.



TN § 66

TK 196/2022 387

Svar på skrivelse från Herrljunga hembygdsförening om bidrag för skyltar

Sammanfattning

2022-05-31 inkom ansökan från Herrljunga Hembygdsförening om bidrag till skyltar till Stadspromenad i Herrljunga Centrum. Totalt 10 skyltar till ett anskaffningsvärde av c:a 25 tkr.

På utvalda byggnader ska emaljskyltar sättas upp som beskriver husets historia och användningsområde. På skylten återfinns också ett historiskt foto och en QR-kod, som möjliggör fördjupad information med text, bilder och ritningar. Det ligger en gedigen forskarinsats bakom varje utvald byggnads historia, som bl a utgår från öppna studiecirklar för att skapa delaktighet, även utom föreningens medlemskader

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2022-08-24

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

- Förvaltningen tillstyrker ett bidrag på 10 tkr för inköp av skyltar för stadspromenad till Herrljunga Hembygdsförening.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Tekniska nämndens beslut

1. Förvaltningen tillstyrker ett bidrag på 10 tkr för inköp av skyltar för stadspromenad till Herrljunga Hembygdsförening.



TN § 67

Meddelande

Följande meddelanden redovisades vid sammanträdet:

<i>NR</i>	<i>Meddelandeförteckning</i>	<i>DNR</i>
1	FSG-protokoll	..
2	KS § 51/2022-03-21 Intresse av förvärv av tomt i anslutning till Herrljunga 28:2	TK 237/2021
3	Inrättande av kultur- och fritidsenhet inom kommunstyrelsens förvaltning	TK 222/2022
4	Förlag till organisationsförändringar inom verksamheten samhällsbyggnad	TK 223/2022
5	Svar på motion om skriftligt redogörande av planerad avverkning på Orraholmen	TK 86/2022
6	Översyn för intern styrning och kontroll	TK 224/2022
7	Kommunövergripande informationshanteringsplan för Herrljunga kommun	TK 225/2022
8	Svar på medborgarförslag om konstverk i kommunen	TK 85/2022
9	Protokoll från kommunala pensionärsrådet	TK 227/2022
10	Ändring av tidsplan för budgetbeslut i samband med höstens budgetprocess	KS 9/2022

Tekniska nämndens beslut

1. Meddelandet läggs till handlingarna.



TN § 68

**Anmälan av delegeringsbeslut under tidsperioden
2022-06-03 – 2022-08-19**

Följande delegeringsbeslut anmäldes vid sammanträdet:

<i>Nr</i>	<i>Delegeringsbeslut</i>	<i>DNR</i>
1	Anmälan av delegationsbeslut under perioden 2022-06-03 - 2022-08-19	Lista på delegationsbeslut förvaras hos tekniska förvaltningen, kommunhuset, Herrljunga.

Tekniska nämndens beslut

1. Redovisning av delegationsbeslut godkänns.



Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Alla elektroniska underskrifter listas i signaturpanelen. De tio första underskrifterna listas även på den här sidan.

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS.

Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller med SignPorts valideringstjänst. Andra valideringstjänster kan användas förutsatt att dessa uppfyller de tekniska kraven enligt internationella standarder.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

** Värderna markerade med en asterisk har validerats mot beviset från den legitimeringstjänst som användes för underskriften.*