



Plats och tid Herrljunga kommun, Horsbyskolan, kl. 13.20-15.30  
Ajournering kl. 14.30-14.55

Beslutande Börje Aronsson (KV), ordförande  
Jarl Barkenfelt (S), vice ordförande  
Henri Andreasson (C)  
Fredrik Svensson (KD)  
Tommy Thulin (SD)  
Magnus Fredriksen (S) tjug. ers. för Jan Bengtsson (S)  
Ronny Andreasson (KV) tjug. ers. för Lilli-Ann Grindsiö (M)

Övriga deltagare

**Personal**

Claes-Håkan Elvesten, gatu-och parkchef  
Hanna Franzén, fritidschef, §§ 39-45  
Jenny Andersson, controller §§ 39-45  
Mikael Johnsson, renhållningschef  
Ulf Wedin, projektledare  
Mattias Strandberg, nämndsamordnare

**Ej tjänstgörande ersättare**

-

Utses att justera

Ronny Andreasson (KV)

Justeringens  
plats och tid

Kommunhuset, Herrljunga, 2019-06-12, kl. 15.00

Under-  
skrifter

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Mattias Strandberg

Paragrafer 39-50

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Börje Aronsson (KV)

Justerande

\_\_\_\_\_  
Ronny Andreasson (KV)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-05

Datum för  
anslags uppsättande

2019-06-13

Datum för  
anslags nedtagande 2019-07-05

Förvaringsplats  
för protokoll

Tekniska kontoret, Herrljunga kommun

Underskrift

\_\_\_\_\_

## Innehållsförteckning

§ 39 Förändring av dagordningen .....	3
§ 40 Förvaltningen informerar .....	4
§ 41 Information om nytt vinterväghållningsavtal .....	5
§ 42 Information om Horsby etapp 2 .....	6
§ 43 Månadsuppföljning per april med prognos 2019-12-31 .....	7
§ 44 Begäran om att få avskriva underskott från 2017 och 2018.....	8
§ 45 Utredning av hur ny prissättning påverkar uthyrningen av kommunens fritidsanläggningar.....	9
§ 46 Svar på återremiss gällande motion kring ordning och reda på .....	10
Annelunds återvinningsstation .....	10
§ 47 Svar på medborgarförslag om sänkt tomtpris för byggnation av flerfamiljehus .....	12
§ 48 Utredning av köp av markområde vid Bergagärde .....	13
§ 49 Utredning av eventuell försäljning av fastigheten Orraholmen .....	14
§ 50 Meddelanden.....	15



TN § 39

### **Förändring av dagordningen**

Förslag till beslut

Börje Aronsson (KV) föreslår att följande ärende läggs till dagordningen:

- Utredning av eventuell försäljning av fastigheten Orraholmen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om Börje Aronssons (KV) förslag antas och finner att så sker.

Tekniska nämndens beslut

Följande ärende läggs till dagordningen:

1. Utredning av eventuell försäljning av fastigheten Orraholmen.



TN § 40

### **Förvaltningen informerar**

Ulf Wedin, projektledare, informerar nämnden om följande:

- Beställardialogen, det vill säga dialogmöten mellan tekniska förvaltningen och övriga förvaltningar, ska vara klar senast den 31 oktober 2019.
- Upphandling av kommunens centrala upphandlingsresurs är klar. Avtal har tecknats med företaget Zango.
- Det finns 21 bostadstomter kvar i kommunen varav sex ligger i Horsbyområdet.
- Det planerade strömavbrottet den 14 juni till följd av Herrljunga Elektriskas underhållningsarbete. Förvaltningen undersöker åtgärder som måste genomföras med anledning av strömavbrottet, däribland kommendering av brandvakter.

Hanna Franzén, fritidschef, informerar nämnden om följande:

- Efter det planerade strömavbrottet den 14 juni kommer batterier för inpasseringssystem och inbrottslarm behöva bytas till en kostnad av 40 tkr. Kostnaden är inte budgeterad, men är nödvändig för att anläggningarna ska fungera.
- Avtalsförhandlingar om interna vaktmästeritjänster pågår.
- Åtgärder inom ramen för utökad ledningsförmåga med ekonomiskt stöd av Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) pågår. Bland annat har ny IT-utrustning installerats i kommunens konferenssalar.
- Ramavtalsupphandling för byggtjänster, måleri, VVS med mera är förse- nad på grund av otillräckliga personalresurser.
- Uppsagt avtal med räddningstjänsten om larmöverföring. Förhandling på- går.
- Utomhusgymmet och elljusspåret i Annelund är färdigt.
- Skateparken bakom Herrljunga Sportcenter kommer att kompletteras. Ar- betet väntas vara färdigt innan sommarlovet.
- Fästena till den så kallade U-bryggan i Säm har gjorts om efter synpunkter från allmänheten under fjolåret. Toaletter är på plats.

Mikael Johnsson, renhållningschef informerar nämnden om följande:

- Boråsregionen har anställt en projektledare under två år för att ta fram en regional avfallsplan. Projektledaren kommer arbeta med kommunalför- bundets alla medlemmar, däribland Herrljunga kommun.

Informationen läggs till handlingarna.



TN § 41

### **Information om nytt vinterväghållningsavtal**

Claes-Håkan Elvesten, gatu- och parkchef, informerar nämnden om upphandling av nytt vinterväghållningsavtal. Upphandlingen väntas vara klar i mitten av juni 2019.

Informationen läggs till handlingarna.

---



TN § 42

### **Information om Horsby etapp 2**

Ulf Wedin, projektledare, informerar nämnden om byggprojektet vid Horsbyskolan i allmänhet och Horsby etapp 2 (kök, matsal, städcentral och vaktmästeri) i synnerhet. Projektet löper på enligt plan med undantag av en oförutsedd utgift om 300 tkr som bedöms rymmas i projektets budget.

Informationen läggs till handlingarna.

---



TN § 43

DNR TK 15/2019

## **Månadsuppföljning per april med prognos 2019-12-31**

### **Sammanfattning**

Tekniska förvaltningens skattefinansierade del prognostiserar ett underskott om totalt 250 tkr och förklaras av tvättens bedömda underskott.

Den taxefinansierade renhållningen prognostiseras gå med 700 tkr i underskott. Detta helt enligt plan för att betala tillbaka den ackumulerade skulden som finns mot taxekollektivet genom tidigare års överskott.

Årets investeringsbudget uppgår till 88 030 tkr. Ombudgerade investeringsmedel från 2018 uppgår till 33 440 tkr och beviljades av kommunfullmäktige den 9 april 2019. Totalt finns 121 470 tkr för tekniska nämnden att investera. Prognos för året 2019 är att 45 655 tkr av budgeterade investeringsmedel kommer att förbrukas. Ej förbrukade medel för större projekt kommer sannolikt att flyttas över till 2020.

Den 14 maj tog kommunfullmäktige beslut om att minska ramen för tekniska nämnden med 253 tkr. Detta påverkar prognosen som efter detta beslut hamnar på -503 tkr.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2019-05-13

### **Förslag till beslut**

Förvaltningens förslag till beslut

- Månadsuppföljning per april godkänns.
- Förvaltningen ges i uppdrag att komma med förslag till åtgärder till nästa nämndsammanträde.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

### **Tekniska nämndens beslut**

1. Månadsuppföljning per april godkänns.
2. Förvaltningen ges i uppdrag att komma med förslag till åtgärder till nästa nämndsammanträde.

\_\_\_\_\_

För kännedom  
till: Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



TN § 44

DNR TK 158/2019

## **Begäran om att få avskriva underskott från 2017 och 2018**

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden har vid 2018 års utgång ett totalt underskott på 1,810 mkr. Detta är ackumulerat från både 2017 och 2018 (1,5 mkr från 2017 års budget och 310 tkr från 2018 års budget). De negativa resultaten har uppkommit på grund av hårt vinterväder 2017/2018 med onormalt mycket snöröjning och halkbekämpning som följd. Det kalla vädret gav också höga uppvärmningskostnader. Sommaren 2018 var extremt het och krävde extra kylning och bevattning. Under 2018 gjorde tekniska nämnden en tillfällig besparing på 800 tkr för att minska det uppkomna underskottet och minusresultatet kunde på så sätt begränsas till 310 tkr för 2018. Alltså en total negativ underskottspost på 1,810 mkr vid 2018 års utgång.

Tekniska nämndens förslag till avskrivning bottnar i att det är omöjligt att kalkylera med onormala vinter- och sommarförhållanden. Det finns inget i förvaltningens förberedelser eller tankesätt som gjorts på ett bristfälligt vis.

Utanför vinterförhållandena har nämnden också snedbelastats med kostnader för fönsterputs och entrémattor sedan 2015. Året 2015 fick tekniska förvaltningen uppdraget att hantera servicen runt entrémattor och fönsterputs och medel för detta skulle ramväxlas. Det sistnämnda skedde inte. Tekniska nämnden har från denna tid bekostat entrémattor för 200 tkr om året och fönsterputs för 50 tkr, vilket ger en minuspost på 1,25 mkr.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2019-05-28

Kommunstyrelsen § 142/2018-09-24

Kommunfullmäktige § 63/2019-04-09

### **Förslag till beslut**

Förvaltningens förslag till beslut

- Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att avskriva tekniska nämndens underskott på 1,810 mkr.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

### **Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige**

1. Tekniska nämndens underskott på 1,810 mkr avskrivs.

\_\_\_\_\_

Expedieras till: Kommunfullmäktige





TN § 45

DNR TK 298/2018

## **Utredning av hur ny prissättning påverkar uthyrningen av kommunens fritidsanläggningar**

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen gav 2019-03-18 tekniska nämnden i uppdrag att utreda hur den nya prissättningen som infördes 2018-01-01 påverkar uthyrningen av kommunens fritidsanläggningar, både avseende ekonomiskt utfall och ur ett folkhälsoperspektiv (KS § 44). Utredningen ska återrapporteras till kommunstyrelsen.

Tekniska förvaltningen har genomfört utredningen och kommit fram till att nyttjandegraden minskat bland privatpersoner och då främst i de mindre hallarna (gymnastiksal). Däremot har nyttjandegraden inte minskat bland personer som tillhör politiskt prioriterade grupper, exempelvis barn och unga samt seniorer. Vidare visar utredningen att hyresintäkterna minskat med 6,5 procent år 2018 jämfört med 2017, vilket är en förväntad konsekvens av sänkta avgifter för prioriterade grupper. Antalet uthyrda timmar har minskat kraftigt (cirka 35 procent), och minskningen beror på att bokningarna numera sker per timma istället för per säsong som tidigare var brukligt. Konsekvensen blir att statistik över beläggningsgrad från 2018 och framåt är mer rättvisande än tidigare års redovisningar.

Förvaltningens bedömning är att prisjusteringen som trädde i kraft 2018 inte har medfört någon negativ effekt för kommunens ekonomi eller för folkhälsan i stort.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2019-05-08  
Uthyrningsstatistik 2015-2018  
Kommunstyrelsen § 44/2019-03-18

### **Förslag till beslut**

Förvaltningens förslag till beslut

- Utredning gällande motion om förändring av uthyrningsavgifterna i fritidsanläggningar godkänns.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

### **Tekniska nämndens förslag till kommunstyrelsen**

1. Utredning gällande motion om förändring av uthyrningsavgifterna i fritidsanläggningar godkänns.

Expedieras till: Kommunstyrelsen



TN § 46

DNR TK 26/2018

## **Svar på återremiss gällande motion kring ordning och reda på Annelunds återvinningsstation**

### **Sammanfattning**

Anette Rundström (S) inkom 2017-11-30 med en motion om bättre struktur samt ordning och reda på Annelunds återvinningscentral. Tekniska förvaltningen besvarade den tvådelade motionen med att man avser att förbättra skyltning, men att en breddning av ramp skulle medföra en stor kostnad. Kommunfullmäktige beslutade 2018-09-04 (KF § 102) om återremiss för att genomföra en ekonomisk bedömning enligt motionen.

Förvaltningen föreslår att motionen beviljas med tillägget att även förbättra mottagandet av trädgårdsavfall samt iordningställa ändamålsenliga personalutrymmen. Total investeringskostnad är beräknad till 650 tkr. Vid beslut om genomförande av hela eller delar av projektet föreslås arbetet att utföras under 2019. Inga investeringsmedel finns anslagna för detta projekt inom renhållning. Investeringsmedel föreslås därför att ombudgeteras från projektet reinvesteringar inom fastighetsenheten där delar inte kommer genomföras under 2019.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2019-05-28

Ekonomisk bedömning, Annelunds Återvinningscentral daterad 2019-05-24

Tekniska nämnden § 103/2018-11-01

### **Förslag till beslut**

Förvaltningens förslag till beslut

- Kommunfullmäktige föreslås bevilja motionen.
- Kommunfullmäktige föreslås godkänna förslag till ombyggnation för mottagning av trädgårdsavfall samt iordningställande av nya personalutrymmen.
- Tekniska nämnden beslutar att genomföra projektet i sin helhet genom ombudgetering från 2019 reinvesteringsbudget från fastighetsenheten.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

### **Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige**

1. Motionen beviljas.
2. Förslag till ombyggnation för mottagning av trädgårdsavfall samt iordningställande av nya personalutrymmen godkänns.



Fortsättning TN § 46

**Tekniska nämndens beslut**

1. Projektet genomförs i sin helhet genom ombudgetering från 2019 års reinvesteringsbudget för fastighetsenheten.

\_\_\_\_\_

**Expedieras till:** Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



TN § 47

DNR TK 67/2019

## **Svar på medborgarförslag om sänkt tomtpris för byggnation av flerfamiljehus**

### **Sammanfattning**

Birgitta Larsson inkom 2019-01-17 med ett medborgarförslag i vilket hon föreslår att Herrljunga kommun ska sänka priset på alla tomter avsedda för byggnation av flerfamiljshus till 10 kr per kvadratmeter under perioden 2019-07-01 – 2020-05-31 för alla som under utsatt tid påbörjar och genomför en eller flera flerfamiljsbyggnader.

Efterfrågan på såväl villatomter som flerfamiljshustomter ökar i Herrljunga. Att bereda mark för försäljning med infrastruktur innebär kostnader för kommunen som måste täckas. Herrljunga kommun är medveten om problematiken och har en medveten låg prissättning och kan i nuläget inte göra tomterna billigare. Dessutom skulle ett beviljande av förslaget snedvrیدا konkurrensen för nyligen köpta objekt från tidigare kunder.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2019-05-28  
Kommunfullmäktige § 34/2019-02-12

### **Förslag till beslut**

Förvaltningens förslag till beslut:

- Kommunfullmäktige föreslås avslå medborgarförslaget.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

### **Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige**

1. Medborgarförslaget avslås.

\_\_\_\_\_

Expedieras till: Kommunfullmäktige



TN § 48

DNR TK 71/2019

## **Utredning av köp av markområde vid Bergagärde**

### **Sammanfattning**

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2019-02-12 (KF § 5) gavs teknisk nämnden i uppdrag att förbereda strategiska köp av mark vid Bergagärde. Bakgrunden är en motion från Kristdemokraterna med följande två förslag:

1. Herrljunga kommun planlägger för en lämplig miljöskyddad lastbilsparkering vid Bergagärde i nära anslutning till korsningen länsväg 181 och länsväg 183.
2. Herrljunga kommun planlägger för möjlighet att bygga ett tankställe i anslutning till denna lastbilsparkering vid Bergagärde.

I kommunens översiktsplan är marken vid den föreslagna platsen redan utpekad som ett framtida industriområde, men marken ägs i dagsläget inte av kommunen. Ett övergripande arbete pågår för att få fram mer tillgänglig industrimark. Ett första steg i den processen är att genomföra strategiska köp av mark i det aktuella området. I den nuvarande organisationen genomförs det uppdraget av teknisk chef på uppdrag av kommunstyrelsen.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2019-04-16  
Kommunfullmäktige § 5/2019-02-12

### **Förslag till beslut**

Förvaltningens förslag till beslut:

- Teknisk chef utreder möjligheterna för markköp av externa fastighetsägare vid utpekad område i Bergagärde.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

### **Tekniska nämndens beslut**

1. Teknisk chef utreder möjligheterna för markköp av externa fastighetsägare vid utpekad område i Bergagärde.



TN § 49

DNR TK 162/2019

## **Utredning av eventuell försäljning av fastigheten Orraholmen**

### **Sammanfattning**

Kommunen behöver inom tre till tio år genomföra åtgärder på gården Orraholmen, däribland underhåll av byggnader, väglösningar, skötsel av naturområden samt avverkning av skog. Underhållet av byggnaderna kommer att medföra en höjning av hyrorna för de föreningar som utnyttjar husen idag då de under lång tid haft låg hyra eller endast betalat elkostnaderna.

Inför framtiden för Orraholmen kan det vara av intresse för de föreningar som är där idag att tillsammans med andra intressenter få möjlighet att köpa delar eller hela fastigheten inklusive skog, åkermark och byggnaderna. Genom att bilda till exempel en ekonomisk intresseförening med medlemsinsatser kan även andra föreningar samt övriga kommuninvånare som har intresse av att bevara Orraholmen som friluftsområde sköta om fastigheten enligt de förutsättningar som föreligger idag eller ha egna önskemål i framtiden. Att skapa en ekonomisk förening ger kapital för att köpa och över tid planera driften av fastigheten. Att på så vis skapa samsyn genom egna beslut ger även gemenskap för intressenterna.

### **Beslutsunderlag**

Ordförandeskrivelse i ärendet daterad 2019-06-01

### **Förslag till beslut**

Ordförandens förslag till beslut:

- Tekniska nämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta fram underlag för att ge möjlighet att försälja Orraholmen till föreningarna.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om ordförandens förslag till beslut antas och finner att så sker.

### **Tekniska nämndens beslut**

1. Förvaltningen ges i uppdrag att ta fram underlag för att ge möjlighet att försälja Orraholmen till föreningarna.



TN § 50

### Meddelanden

Följande meddelanden redovisades vid sammanträdet:

<i>NR</i>	<i>Meddelandeförteckning</i>	<i>DNR</i>
1	Hantering av nämndernas över- respektive underskott från 2018 Beslut KF § 63/2019-04-09	TK 127/2019
2	Svar på medborgarförslag om att upprätta farthinder vid Nästegårdsgatan Beslut KF § 56/2019-04-09	TK 292/2018
3	Uppföljning av internkontroll 2018 för samtliga nämnder Beslut KS § 55/2019-03-18	TK 249/2017
4	Protokoll från kommunala pensionärsrådet	TK postlista 11/2019
5	Hantering av investeringar 2018 Beslut KS § 64/2019-04-18	TK 28/2019
6	Sponsring av Frivolten Cup 2019 Beslut BN § 64/2019-05-06	TK postlista 13/2019
7	Svar på medborgarförslag om uppförande av GC-väg från Södra Horsby till centrum Beslut KF § 76/2019-05-14	TK 69/2019
8	Svar på medborgarförslag om hundrastgård i Herrljunga kommun Beslut KF § 78/2019-05-14	TK 286/2018
9	Startbeslut för Od förskola/skola Beslut KF § 82/2019-05-14	TK 41/2019
10	FSG-protokoll	Pärm i närarkiv

Tekniska nämndens beslut  
Meddelandena läggs till handlingarna.