



Plats och tid

Herrljunga kommun, Brandstation, Herrljunga kl. 17.00-18.30

Beslutande

Beslutande

Hans Malmquist (M), ordförande
Ronny Norrman (S), vice ordförande
Rune Johansson (C)
Jan Knudsen (KV)
Jonas Holm-Pileborg (L)

Övriga deltagare

Personal

Lena-Britt Björklund, förvaltningschef
Christian Hallberg, räddningschef §§ 35-36 & 38-39
Håcan Lundqvist, controller §§ 35- 40
Fam Sundquist, nämnsamordnare
Erika Holm, miljöinspektör

Ej tjänstgörande ersättare

Tommy Thulin (SD)
Tomas Svennberg (S)

Utses att justera

Ronny Norrman (S)

Justeringens
plats och tid

Kommunhuset, Herrljunga, 2019-08-29, kl. 11.00

Under-
skrifter

Sekreterare



Fam Sundquist

Paragrafer 35- 42

Ordförande


Hans Malmquist (M)

Justerande


Ronny Norrman (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum

2019-08-28

Datum för
anslags uppsättande

2019-08-29

Datum för
anslags nedtagande 2019-09-20

Förvaringsplats
för protokoll

Bygg- och miljöförvaltningen, Herrljunga
kommun

Underskrift





Innehållsförteckning

§ 35 Förvaltningen informerar.....	3
§ 36 Utbildning om kommunal Räddningstjänst	4
§ 37 Utbildning om plan- och bygglagen	5
§ 38 Månadsuppföljning per 2019-07-31	6
§ 39 Revidering av attestordning för bygg- och miljönämnden	7
§ 40 Bygglov för nybyggnad av kök/skolmatsal för skola och förskola, HORSBY 12:1.....	8
§ 41 Meddelanden	10
§ 42 Anmälan av delegeringsbeslut under tidsperioden 2019-05-29 – 2019-08-28	11



BMN § 35

Förvaltningen informerar

Lena-Britt Björklund, förvaltningschef, presenterar en ny medarbetare Erika Holm, miljöinspektör, för nämnden och hon hälsas välkommen.

Informationen läggs till handlingarna.



BMN § 36

Utbildning om kommunal Räddningstjänst

Christian Hallberg, räddningschef, håller i utbildning om den kommunala Räddningstjänsten.

Räddningstjänstens främsta uppdrag är att ansvara för förebyggande brandskydd och räddningsinsatser i kommun. Räddningstjänsten utför tillståndhantering enligt Lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor och tillsyn enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor samt erbjuder utbildning i bland annat brandkunskap, hjärt- och lungräddning och brandskyddsarbete till olika målgrupper.

Informationen läggs till handlingarna.



BMN § 37

Utbildning om plan- och bygglagen

Lena-Britt Björklund, förvaltningschef, spelar upp en webbutbildning från Boverket om bygglovshandläggning för nämnden. Avsnittet handlar om vilken roll och ansvar nämnden har i byggprocessen och konsekvenserna av olovligt byggande.

Informationen läggs till handlingarna.



BMN § 38

DNR B 9/2019

Månadsuppföljning per 2019-07-31

Sammanfattning

Bygg- och miljöförvaltningen prognostiserar ett överskott jämfört med budget på 42 tkr för helåret. Helårsprognosen för Bygg- och miljönämnden är att man kommer göra ett överskott jämfört med budget på 42 tkr. Plan och bygg- och miljöenheten prognostiserar ett resultat i nivå med budget. Räddningstjänsten prognostiserar ett överskott på 150 tkr på grund av lägre kapitalkostnader.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2019-07-31

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

- Bygg- och miljönämnden godkänner Månadsrapport per den 2019-07-31.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Bygg- och miljönämndens förslag till kommunfullmäktige

1. Månadsrapport per den 2019-07-31 godkänns.



BMN § 39

DNR B 18/2019

Revidering av attestordning för bygg- och miljönämnden

Sammanfattning

Med anledning av att miljöchefen är beviljad tjänstledighet på Bygg- och miljöförvaltningen fr.o.m. 2018-08-01 behöver attestordningen för bygg- och miljönämnden revideras. Den nya attestordningen träder i kraft då protokollet är justerat. Attestordningen ändras enligt följande:

Kostnadsställe 6000, bygg- och miljönämnden.

Attestansvarig är Lena-Britt Björklund, med ordförande Hans Malmquist eller vice ordförande Ronny Norrman som ersättare.

Kostnadsställe alla som börjar på 61, miljöenheten.

Attestansvarig är Carola Adolfsson t.f. miljöchef, Lena-Britt Björklund, med ordförande Hans Malmquist som ersättare.

Kostnadsställe alla som börjar på 62, byggenheten.

Attestansvarig är Lena-Britt Björklund, Carola Adolfsson, Tf. miljöchef med ordförande Hans Malmquist som ersättare.

Kostnadsställe alla som börjar på 63, räddningstjänsten.

Attestansvarig är Christian Hallberg, med Lars Arnoldsson, Lena-Britt Björklund, eller ordförande Hans Malmquist som ersättare.

Investeringar

Attestansvarig är Lena-Britt Björklund med ordförande Hans Malmquist som ersättare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2019-05-21
Tjänstledighetsansökan beviljad 2019-03-27

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

- Revidering av beslutattestordning för Bygg- och miljönämnden fr.o.m. 2019-08-01 godkänns.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Revidering av beslutattestordning för Bygg- och miljönämnden fr.o.m. 2019-08-01 godkänns.



BMN § 40

DNR B 89/2019

Bygglov för nybyggnad av kök/skolmatsal för skola och förskola, HORSBY 12:1

Sammanfattning

Ansökan avser nybyggnad av kök/skolmatsal för skola och förskola med ca 1400 m². Byggnation sker på fastighet belägen inom planlagt område. Placering av byggnad sker i anslutning till nuvarande Horsbyskolan och förskolan och kommer att ingå som en del av dessa. Byggnationen överensstämmer med detaljplanens bestämmelser.

Byggnaden består av en fristående huskropp men kommer att sammanbindas med Horsbyskolan och förskolan genom var sin förbindelsegång. Byggnationen är andra etappen av två. Etapp ett var en tillbyggnad till Horsbyskolan.

Byggsamråd skall hållas innan startbesked kommer att ges.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2019-08-01

Ansökan om bygglov inkommen 2019-07-02

Nybyggnadskarta inkommen 2019-07-02

Planritningar inkommen 2019-07-02

Situationskarta inkommen 2019-07-02

Illustrationer inkommen 2019-07-02, bilaga 1 och 2

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

- Bygglov för nybyggnad av kök/skolmatsal för skola och förskola beviljas.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygglov för nybyggnad av kök/skolmatsal för skola och förskola beviljas.



Fortsättning BMN § 40

UPPLYSNINGAR

Bygglovet upphör att gälla om inte byggnationen har påbörjats inom två år och har avslutats inom fem år från beslut om startbesked

Arbetsplatsbesök och slutsamråd kommer att utföras.

Beviljat bygglov innebär **inte** att man får påbörja byggnationen. Detta får ske först efter det att samråd har skett och genomgång av nedanstående handlingar har gjorts.

Genomgång vid byggsamrådet skall ske av:

- Kontrollplan
- Redovisning av samtliga ansvariga entreprenörer (kan redovisas i kontrollplanen).
- Brandskyddsbeskrivning
- Teknisk beskrivning
- Yttrande arbetstagare/arbetstagarorganisationer
- Yttrande räddningstjänsten
- Yttre färgsättning

Om inget hinder föreligger efter samrådet kommer startbesked att beviljas och byggnationen får påbörjas. Vid byggsamrådet skall lämpligen följande deltaga, kontrollansvarig, byggherre, byggentreprenör och räddningstjänst.

Bygglovet upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och har avslutats inom fem år från beslut om startbesked

Då byggnationen är klar skall slutsamråd hållas på plats och följande redovisas till byggnadskontoret:

- verifierad kontrollplan och logg från byggplatsbesök
- protokoll från VVS-installationer, El-installationer och tätskikt
- protokoll från injustering av ventilation
- protokoll från provtryckning av vatteninstallation
- intyg gällande tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga
- lägeskoordinater på byggnaden (se informationsblankett)
- relationshandlingar

Då samtliga begärda kontroller och protokoll har redovisats kommer slutbesked att skrivas ut. Detta under förutsättning att bygg- och miljönämnden inte funnit skäl att ingripa enligt 11 kap plan- och bygglagen. Först därefter får anläggningarna tas i bruk.

Bygglovsavgift och avgift för startbesked debiteras efter byggsamråd och beslut om startbesked.



BMN § 41

Meddelanden

Följande meddelanden redovisades vid sammanträdet

<i>NR</i>	<i>Meddelandeförteckning</i>	<i>DNR</i>
1	Fastighetsreglering – Örum 4:2 & 4:3	B 02/2019
2	Fastighetsreglering Ölltorp 1:6 och Ölltorp 1:13 Ny fastighet Ölltorp 1:24	B 02/2019
3	Fastighetsreglering – Bråttensby 5:2, Lundamaden 1:1, Eggvena 3:3	B 02/2019
4	Fastighetsreglering – Aspen 8 och Herrljunga 31:1 och Sylen 1	B 02/2019
5	Fastighetsreglering – Källunga 5:4 och Lyckås 1:2	B 02/2019
6	Fastighetsreglering – Sannum 2:12 och Sannum 1:4	B 02/2019
7	Svar på motion om en kommunal strategi och beredskapsplan för mottagande av flyktingfamiljer och ensamkommande barn Beslut KF § 107/2019-06-18	Postlista B 2019: 6

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Meddelandena läggs till handlingarna.



BMN § 42

**Anmälan av delegeringsbeslut under tidsperioden
2019-05-29 – 2019-08-14**

Följande delegeringsbeslut anmäldes vid sammanträdet:

<i>Nr</i>	<i>Delegeringsbeslut</i>	<i>DNR</i>
1	<i>Miljöenheten</i> Anmälan av delegationsbeslut under perioden 2019-05-29 – 2019-08-14	Lista på delegationsbeslut förvaras hos bygg- och miljöförvaltningen, kommunhuset, Herrljunga.
2	<i>Plan- och byggenheten</i> Anmälan av delegationsbeslut under perioden 2019-05-29 – 2019-08-14	Lista på delegationsbeslut förvaras hos bygg- och miljöförvaltningen, kommunhuset, Herrljunga.
2	<i>Räddningstjänsten</i> Anmälan av delegationsbeslut under perioden 2019-05-29 – 2019-08-14	Lista på delegationsbeslut förvaras hos bygg- och miljöförvaltningen, räddningstjänsten, Herrljunga.

Bygg- och miljönämndens beslut
Redovisning av delegationsbeslut godkänns.